



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 455**

21 Ιουλίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17827/4059 (1)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 110 και 327 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580), όπως το άρθρο 110 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 και το άρθρο 327 τροποποιήθηκε» με το άρθρο 2 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Γενικό Γραμματέα, και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 10.3.2000 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 21.4.2000 σύμφωνη γνώμη του Ταμείου Πρόνοιας Δημοσίου Υπαλλήλων (αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 11300/3842/21.4.2000).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α. Στο κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα επί της οδού Σταδίου 41, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 71979/3825/8.6.1993 απόφαση της Γενικής Γραμματέως του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 738), καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Επιτρέπεται η επισκευή του κτιρίου με νέο φέροντα οργανισμό και νέα διαρρύθμιση, χωρίς αλλοίωση του κελύφους του κτιρίου (εσωτερική στοά και όψεις), όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 17827/2000 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

β. Επιτρέπεται η χρήση του κτιρίου ως Πολυκατάστημα.

γ. Δεν απαιτείται η εξασφάλιση θέσεων στάθμευσης.

δ. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της 71979/3825/8.6.1993 απόφασης της Γενικής Γραμματέως του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 738).

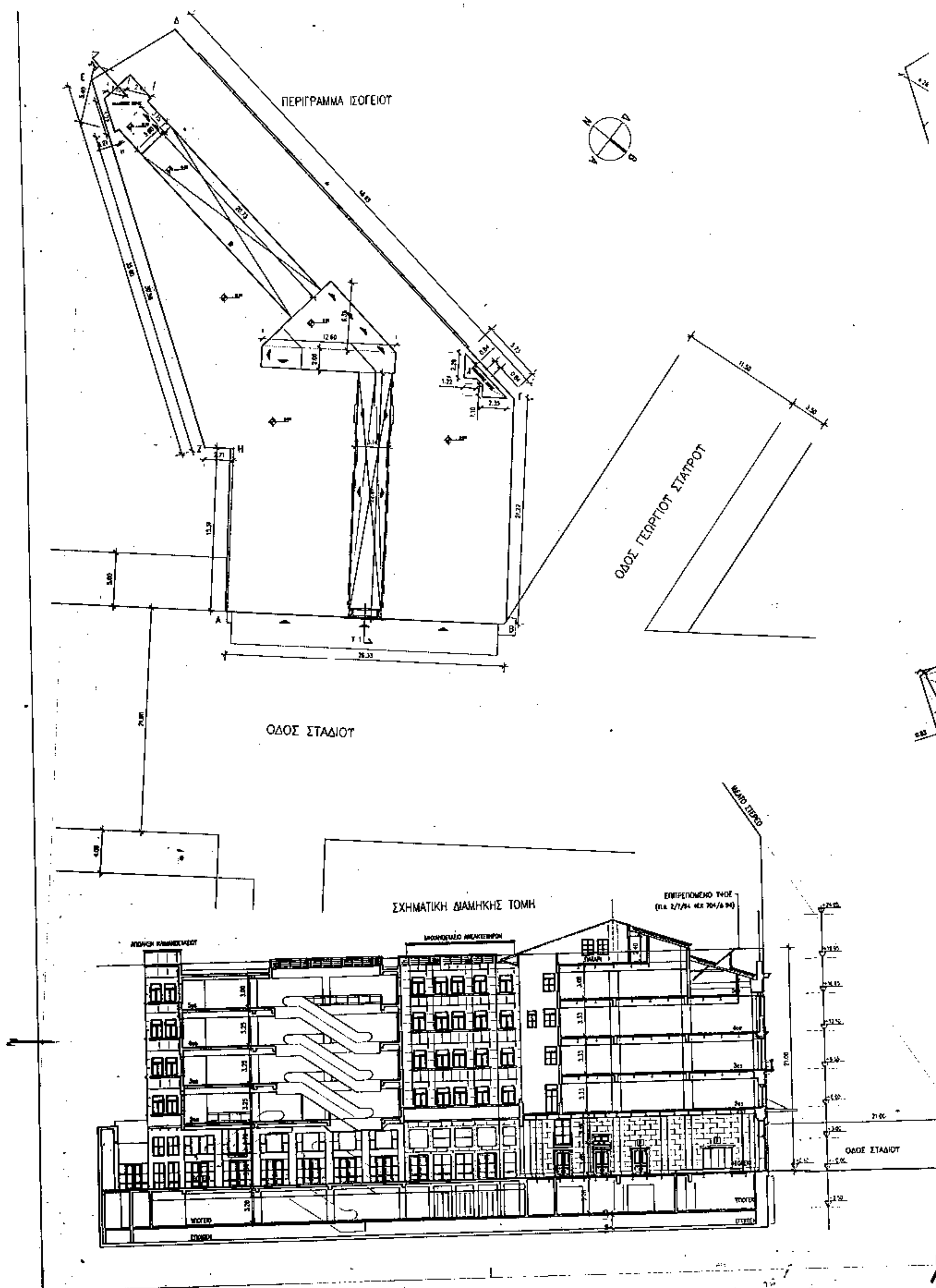
Β. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουλίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ
ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΜΗΚΗΣ ΤΟΜΗ
ΟΔΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ 1ου ΟΡΟΦΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ 5ου ΟΡΟΦΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΠΑΤΑΡΙΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ 2ου, 3ου & 4ου ΟΡΟΦΩΝ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 2/7/94 ΦΕΚ 704/Δ 94)

Ε οικοπέδου = 1.225,83 τ.μ. (ΑΠΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ)

ΣΔ = 4
ΟΡΟΦΟΙ 6
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ = 21 μ
ΚΑΛΥΨΗ 75% (ΓΟΚ '85)
ΣΟ = 4*(ΣΔ) + 2*(ΣΔ)/...
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟ
ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΖΩΝΗ Ε ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (Π.Δ. 230/83)

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ 71979/3825 ΦΕΚ 738 Δ/93 ΥΠΕΧΩΔΕ

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΛΥΨΗ
ΑΠΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ : Ε [illegible] – Ε [illegible] = 1.225,83 – [5,40*(1,85+2,45)/2 + 3,22*0,21/2 + 3,15*3,80 + 0,84*(5,73+0,84)/2 + 2,39*1,22/2 + 2,35*1,40/2] = 1.225,83 – 29,31 = 1.196,52 τ.μ.

ΔΟΜΗΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΛΥΨΗ μείον ΣΤΟΕΣ = 1.196,52 – [20,73*3,80 + 22,97*3,14 + 12,60*8,35/2 + 2,08*12,50] = 1.196,52–216,86 = 979,66 τ.μ.
1ΟΣ ΟΡ. Ε.οικ μείον ΑΚΑΛΥΠΤΟΙ μείον ΣΤΟΕΣ = 1.225,83 – [10,29*(2,71+3,14)/2 + 5,29*(3,84+0,83)/2 + 3,80*(3,15+20,73) + 6,25*(8,80+2,79)/2 + 2,05*(8,71+8,84)/2 + 3,25*22,94 + 4,00*6,00*2 + 5,53*(2,74+1,72)/2 + 2,59*1,22/2 + 2,80*1,10/2 + 1,01*(6,16+0,84)/2 + 0,30*(6,16+6,48)/2 = 1.225,83 – 331,13 = 894,70 τ.μ.
2ΟΣ,3ΟΣ,4ΟΣ Ε.οικ μείον ΑΚΑΛΥΠΤΟΙ μείον ΣΤΟΕΣ = 1.225,83 – [10,29*(2,71+3,14)/2 + 5,29*(3,84+0,83)/2 + 6,25*(8,80+2,79)/2 + 2,05*(8,71+8,84)/2 + 3,80*3,54 + 3,80*3,15 + 5,33*(2,74+1,72)/2 + 2,59*1,22/2 + 2,40*1,10/2 + 1,04*(6,16+0,84)/2 + 0,30*(6,48+6,16)/2 = 1.225,83 – 142,10 = 1.083,73 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΓΙΑ ΤΡΕΙΣ ΟΡΟΦΟΥΣ : 1.083,73*3 = 3.251,19 τ.μ.
5ΟΣ ΟΠΩΣ ΟΙ 2ΟΣ, 3ΟΣ, 4ΟΣ μείον ΟΙ [illegible] ΧΩΡΟΙ = 1.083,73 – 26,53*6,78 = 904,95 τ.μ.
ΔΩΜΑ 1,99*0,36 + 2,25*3,91 + 26,52*6,48 – 3,80*4,30 = 164,85 τ.μ.
ΥΠΟΓΕΙΟ Ε.οικ μείον "ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ" = 1.225,83 – [1,22*2,58/2 + 2,80*1,10/2 + 1,04*(6,16+0,84)/2 + 0,30*(6,16+6,48)/2 = 1.225,83 – 8,44 = 1.217,39 τ.μ.
ΑΠΟΛΗΞΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΑΠΟΛΗΞΕΙΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΩΝ = 6,62*3,08 + 5,59*(4,37+2,07)/2 + 1,76*1,76*3,14*124,13/360 – 3,11*0,83/2 = 40,38 τ.μ.

ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΟΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΥΠΟΓΕΙΟΥ) : = 979,66 + 894,70 + 3.251,19 + 904,95 + 164,85 + 1.217,39 = 7.412,74 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΑΠΟΛΗΞΕΩΝ) : = 7.412,74 + 40,38 = 7.453,12 τ.μ.

ΟΓΚΟΣ
ΟΓΚΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
[illegible] = 1.196,52*20,40 + 40,38*2,20 + 16,20*3,80*24,46/2 – [20,00 – 5,85] * [10,29*(2,71+3,14)/2 + 5,29*(3,84+0,83)/2 + 5,53*(2,74+1,72)/2] = 24.565,24 κ.μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΛΥΨΗ
ΠΑΡΑΜΕΝΕΙ Η ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΛΥΨΗ = 1.196,52 τ.μ.

ΔΟΜΗΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΩΣ ΠΡΟΣ :
α) ΤΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ, ΜΕ ΤΗΝ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΤΩΝ ΑΠΟΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΥΠΟΓΕΙΟΥ : 11,97 * (4,20 + 3,19) / 2 + 4,14 * 88,83 + 5,25 * 10,59 = 136,67 τ.μ.
ΝΕΟ ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΟΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ = 7.412,74 – 136,67 = 7.276,07 τ.μ. < 7.412,74 τ.μ. (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ)
β) ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΩΝ ΑΠΟΛΗΞΕΩΝ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΤΗΣ ΑΠΟΛΗΞΗΣ ΤΟΥ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
ΑΠΟΛΗΞΕΙΣ ΝΕΩΝ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ = = 10,15*4,78 + 3,40*6,12 + 5,98*(5,84+3,77)/2 = 93,28 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ ΝΕΑΣ ΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΑΦΑΙΡΟΥΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΑΡΧΙΚΩΝ ΑΠΟΛΗΞΕΩΝ) = = 7.453,12 + 93,28 – 40,38 = 7.506,02 τ.μ. > 7.453,12 τ.μ. (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ)

ΟΓΚΟΣ
ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΜΟΝΟΝ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΟΓΚΟ ΤΗΣ ΔΙΑΦΟΡΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΜΕΤΑΞΥ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΩΝ ΑΠΟΛΗΞΕΩΝ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ :
ΝΕΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΓΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ = 24.565,24 + 2,20 * 93,28 – 2,20 * 40,38 = 24.681,62 κ.μ. > 24.565,24 κ.μ. (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ)

ΑΠΟΛΗΞΕΙΣ ΔΩΜΑΤΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ-/7827/00 ΑΠΟ ...
ΠΕΡΙ Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο και βρίσκεται επί της συμβολής ... Σταδίου Αθηνών
ΑΘΗΝΑ 11 Ιουλίου 2000
Ο Δ/ντής
Γερ. Αποστολάτος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 27 %

Πρ. δομ. 137
612

ΕΡΓΟ / PROJECT: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ / LOCATION: ΣΤΑΔΙΟΥ 41 - ΑΘΗΝΑ
Κωδικός Έργου / Project Nr: ARK 0142
Στάδιο μελέτης / Stage: ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
Αριθμός σχεδίου / Dwg. Nr.: 4.1 — Κλίμακα / Scale: 1:100 — Ημερομηνία / Date: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1999
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
Αναθεωρήσεις / Revisions: α, β, γ, δ
Υπεύθυνος μελέτης / Project Manager: Δουβενιτζίδης Βασίλης αρχιτέκτονας μηχ.
Ομάδα Εργασίας / Project Team — Αρχιτέκτονες Μηχανικοί: Σπάνια Λένα αρχιτ. μηχ.; Μπογδάνος Νικόλαος αρχιτ. μηχ.; Καραλίδης Βασίλης αρχιτ. μηχ.; Οικονομίδου Αλεξάνδρα αρχιτ. μηχ.; Λαμπρινός Μάξιμος αρχιτ. μηχ.; Βασιλείου Βιβέττα αρχιτ. μηχ.; Βρανάκης Γιώργος αρχιτ. μηχ.; Μαντζουράνη Μαρία αρχιτ. μηχ.; Σταθουδάκη Λένα αρχιτ. μηχ. — Πολιτικοί Μηχανικοί: Χρήστος Καζής πολ. μηχ. — Μηχανολόγοι Μηχανικοί: Νίκος Νικολόπουλος ηλεκτ. μηχ.; Νανά Αδάμ ηλεκτ. μηχ.
Συνεργάτες / Collaborators: Κυριάκος Ρόζαν τοπογράφος μηχ.
Σύμβουλοι Μελέτης / Project Consultants: Μαγκίρος Γιώργος αρχιτέκτονας μηχ.; Μουρκοχωρίδου Δήμητρα αρχιτέκτονας μηχ.
Ειδικοί Σύμβουλοι Μελέτης / Special Project Consultants: Ζώη Γεωργία αρχιτ. μηχ.
Σφραγίδα / Stamp
ARK TEAM DESIGN
Υπογραφή / Signature

ΣΤΕΓΗ +19.95
5ος +16.65
4ος +13.10
3ος +9.55
2ος +6.00
1ος +3.00
ΙΣΟΓΕΙΟ ±0.00

4.10 / 3.30 / 3.55 / 3.55 / 3.55 / 3.00 / 3.00

ΦΟΚΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ

ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΨΗΣ

1. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΗ (ΓΑΛΛΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ)
2. ΥΑΛΟΣΚΕΠΗ
3. ΜΑΡΜΑΡΟΕΠΕΝΔΥΣΗ
4. ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΟ ΓΕΙΣΟ
5. ΔΙΑΤΡΗΤΟ ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΟ ΣΤΗΘΑΙΟ ΜΑΡΜΑΡΙΝΟ
6. ΜΑΡΜΑΡΙΝΑ ΦΟΥΡΟΥΣΙΑ
7. ΠΡΟΣΤΕΓΑΣΜΑ
8. ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΕΣ ΑΝΑΡΤΗΣΕΙΣ
9. ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΕ ΞΥΛΙΝΑ ΡΟΛΛΑ

10Α. ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ

12Α. ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΕΣ ΒΙΤΡΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

13. ΠΡΟΘΗΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

15. ΣΗΜΑΝΣΗ ΟΔΟΥ

16. ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟ

17. ΓΕΙΣΑ ΚΑΙ ΠΛΑΙΣΙΑ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΜΑΡΜΑΡΙΝΑ

ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΨΗΣ

10Α. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΩΝ

11. ΔΙΑΤΡΗΤΑ ΡΟΛΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΝΑΣΥΡΟΜΕΝΑ ΟΛΟΚΛΗΡΑ ΣΕ ΔΕΥΤΕΡΟ ΕΠΙΠΕΔΟ

12Β. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΙΤΡΙΝΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

14. ΕΠΙΓΡΑΦΗ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ

100.00 ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΑΤΩΦΛΙ ΣΤΟΑΣ (ΙΣΟΓΕΙΟ)= =+0.10 ΤΕΛΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ (ΙΣΟΓΕΙΟ)

ΕΠΟΜΕΝΩΣ

0.00 ΣΤΑΘΜΗ ΜΠΕΤΟΝ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ=10 ΕΚ. ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΑΤΩΦΛΙ ΣΤΟΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
* Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση «στο ποσοστό ...»

ΕΡΓΟ / PROJECT: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ / LOCATION: ΣΤΑΔΙΟΥ 41 - ΑΘΗΝΑ		
Κωδικός Έργου / Project Nr: ARK 0142		
Στάδιο μελέτης / Stage: ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ		
Αριθμός σχεδίου / Dwg. Nr.: A13	Κλίμακα / Scale: 1:100	Ημερομηνία / Date: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2000
ΟΨΗ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΣΤΑΔΙΟΥ		
Αναθεωρήσεις / Revisions: α, β, γ, δ		
Υπεύθυνος μελέτης / Project Manager: Δαμβεντζίδης Βασίλης αρχιτέκτονας μηχ.		
Ομάδα Εργασίας / Project Team — Αρχιτέκτονες Μηχανικοί: Σπάνια Λένα αρχ. μηχ., Μπογδάνος Μιχάλης αρχ. μηχ., Καραλάζος Βασίλης αρχ. μηχ., Οικονομίδου Αλεξάνδρα αρχ. μηχ., Λαμπρινός Φώτης αρχ. μηχ., Βουλιάου Βιβέτα αρχ. μηχ., Δρακάκης Γιώργος αρχ. μηχ., Μαντζουράνη Μαρία αρχ. μηχ., Σταθουλάκη Λένα αρχ. μηχ.	Πολιτικοί Μηχανικοί: Χρήστος Κεχρής πολ. μηχ. — Μηχανολόγοι Μηχανικοί: Νίκος Νικολόπουλος ηλεκτ. μηχ., Νανά Αδάμ ηλεκτ. μηχ.	
Συνεργάτες / Collaborators: Μπρούμη Ρόκου τοπογράφος μηχ.		
Σύμβουλοι Μελέτης / Project Consultants: Μαχαίρας Γιώργος αρχιτέκτονας μηχ., Μαυροκορδάτου Δήμητρα αρχιτέκτονας μηχ.		
Ειδικοί Σύμβουλοι Μελέτης / Special Project Consultants: Ζάη Γεωργία, αρχιτ. μηχ.		
ARK TEAM DESIGN	Σφραγίδα / Stamp: Αρ. φακ. 137 6Χ2	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 17827/00
ΠΕΡΙ: «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών».
ΑΘΗΝΑ 11 Ιουλίου 2000
Ο ΔΙΝΤΗΣ
Γερ. Αποστολάτος

Αριθ. 1290 (2)

Άρση αναδάσωσης σε έκταση εμβαδού 44,763 στρεμμάτων στις θέσεις «Σπαρτούντα - Καμπιά» περιφέρειας Δήμου Καρδαμύλων Ν. Χίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του αρθ. 117 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» άρθρο 44 παρ.3, 45 και 48.

4. Τις αριθ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

5. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94, Ν. 2240/94, όπως ισχύουν μετά την τροποποίηση τους από τους Ν. 2307/94 και Ν. 2344/96.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92»Ρύθμιση θεμάτων οργάνωσης» και του Π.Δ. 94/93.

7. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 « Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση, περιφέρειας».

8. Τις αριθ. 450/5.9.97 και 1264/17.7.98 αποφάσεις Γεν. Γραμ. Περιφ. Β. Αιγαίου.

9. Την αριθ. 1588/4.9.81 απόφαση Νομάρχη Χίου όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 439/6.3.96 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Χίου.

10. Την αριθ. 1260/9.6.2000 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Χίου όπου και βεβαιώνεται ότι έχει αποκατασταθεί η βλάστηση και έχει επιτελεσθεί ο σκοπός της κήρυξης ως αναδασωτέας της έκτασης.

11. Τις αριθ. 40/1154/25.5.2000 και 43/1234/6.6.2000 πράξεις χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Χίου.

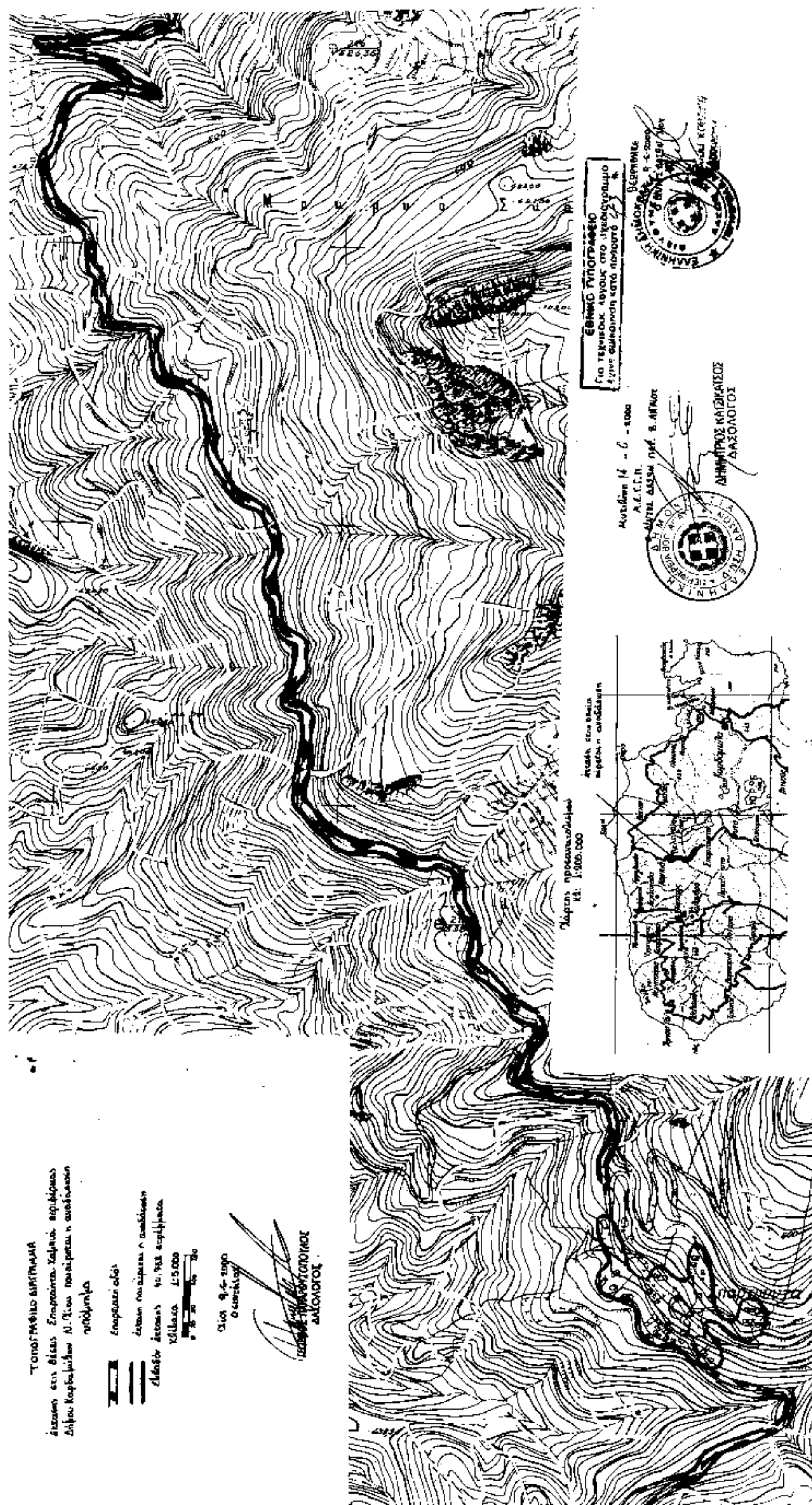
12. Την αριθ. 1242/6.6.2000 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφ. Βορείου Αιγαίου περί έγκρισης επέμβασης για την διαπλάτυνση του επαρχιακού δρόμου Χίου- Βολισσού, αποφασίζουμε:

Στην έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την αριθ. 1588/4.9.1981 απόφαση Νομάρχη Χίου και τροποποιήθηκε με την αριθ. 439/6.3.96 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Χίου εμβαδού εξήντα ενός χιλιάδων διακοσίων πενήντα (61.250) στρεμμάτων στις θέσεις Αγρελιά, Κεφάλα, Αχλάδα, Κακομουνιά, Μαντάλα, Αλεπόβουνο, Λασπόλακος, ιδιοκτησίας των τέως Κοινοτήτων Κάμπιων, Σπαρτούντας, Φυτών, Διευχών, Πιτυούς, Σιδηρούντας (τώρα Δήμων Αμανής, Καρδάμυλων, Ομηρούπολης) και του Δημοσίου, αίρουμε την αναδασωτέα σε έκταση εμβαδού σαράντα τεσσάρων και επτακοσίων εξήντα τριών χιλιοστών (44,763) στρεμμάτων κατά μήκος της επαρχιακής οδού Κάμπιων - Σπαρτούντας περιφέρειας Δημοτικών διαμερισμάτων Σπαρτούντας και Κάμπιων Δήμου Καρδάμυλων, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1: 5.000 και χάρτη προσανατολισμού 1:200.000 και αποτυπώνεται στην οριζοντιογραφία της μελέτης κατασκευής της οδού για την βελτίωση της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 13 Ιουνίου 2000

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΑΤΣΟΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΑΤΣΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. 1289 (3)

Άρση της αναδάσωσης σε έκταση εμβαδού 1,595 στρεμμάτων στη θέση «Γιαννάκη - Ψιλές» περιφέρειας Δήμου Αμανής Ν. Χίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του αρθ. 117 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» άρθρο 44 παρ.3, 45 και 48.

4. Τις αριθ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

5. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94, Ν. 2240/94, όπως ισχύουν μετά την τροποποίηση τους από τους Ν. 2307/94 και Ν. 2344/96.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92»Ρύθμιση θεμάτων οργάνωσης» και του Π.Δ. 94/93.

7. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 « Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση, περιφέρειας».

8. Τις αριθ. 450/5.9.97 και 1264/17.7.98 αποφάσεις Γεν. Γραμ. Περιφ. Β. Αιγαίου.

9. Την αριθ. 1588/4.9.81 απόφαση Νομάρχη Χίου όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 439/6.3.96 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Χίου.

10. Την αριθ. 1279/13.6.2000 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Χίου όπου και βεβαιώνεται ότι έχει αποκατασταθεί η βλάστηση και έχει επιτελεσθεί ο σκοπός της κήρυξης ως αναδασωτέας της έκτασης.

11. Την. αριθ. 15/390/17.2.99 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Χίου.

12. Την αριθ. 1165/29.5.2000 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφ. Βορείου Αιγαίου περί έγκρισης επέμβασης για την κατασκευή σταθμού εξυπηρέτησης και ελέγχου του οδικού δικτύου, αποφασίζουμε:

Στην έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την αριθ. 1588/4.9.1981 απόφαση Νομάρχη Χίου και τροποποιήθηκε με την αριθ. 439/6.3.96 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Χίου εμβαδού εξήντα ενός χιλιάδων διακοσίων πενήντα (61.250) στρεμμάτων στις θέσεις Αγρελιά, Κεφάλα, Αχλάδα, Κακομουνιά, Μαντάλα, Αλεπόβουνο, Λασπόλακος, ιδιοκτησίας των τέως Κοινοτήτων Κάμπιων, Σπαρτούντας, Φυτών, Διευχών, Πιτυούς, Σιδηρούντας (τώρα Δήμων Αμανής, Καρδάμυλων, Ομηρούπολης) και του Δημοσίου, αίρουμε την αναδασωτέα σε έκταση εμβαδού ενός και πεντακοσίων εννενήντα πέντε χιλιοστών (1,595),στρεμμάτων στη θέση «Γιαννάκη - Ψιλές» περιφέρειας Δήμου Αμανής, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 και χάρτη προσανατολισμού 1:20.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 13 Ιουνίου 2000

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΑΤΣΟΣ

